



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 825**

16 Σεπτεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2955 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 36,000 στρ. στη θέση «Κουκουναρίτσα» Περιφέρειας Δ.Δ. Κεράμειας, Δήμου Νηλέως, του Νομού Εύβοιας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α΄) «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289 Α΄) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303 Α΄) και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

5. Την υπ' αριθμ. 2266/29.7.2004 πρόταση του Δασαρχείου Λίμνης από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από πυρκαγιά την 2.7.2004, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 998/1979,όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από Χαλέπιο πεύκη με υπόροφο αειφύλλων - πλατύφυλλων και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας.

6. Την υπ' αριθ. 2628/4.8.2004 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, την Συνιδιόκτητη δασική έκταση, εμβαδού 36,000 στρ. στη θέση «Κουκουναρίτσα» περιφέρειας Δ.Δ. Κεράμειας, Δήμου Νηλέως, με σκοπό , αφ'ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, αφ'ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 1 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δάσος Συνιδιόκτητο Παλιόβρυσης - Συνιδιόκτητο Κεράμειας.

Δυτικά: Με δάσος Συνιδιόκτητο Κεράμειας.

Βόρεια: Με δάσος Συνιδιόκτητο Παλιόβρυσης.

Νότια: Με δασικό δρόμο.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεώς της στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/1955).

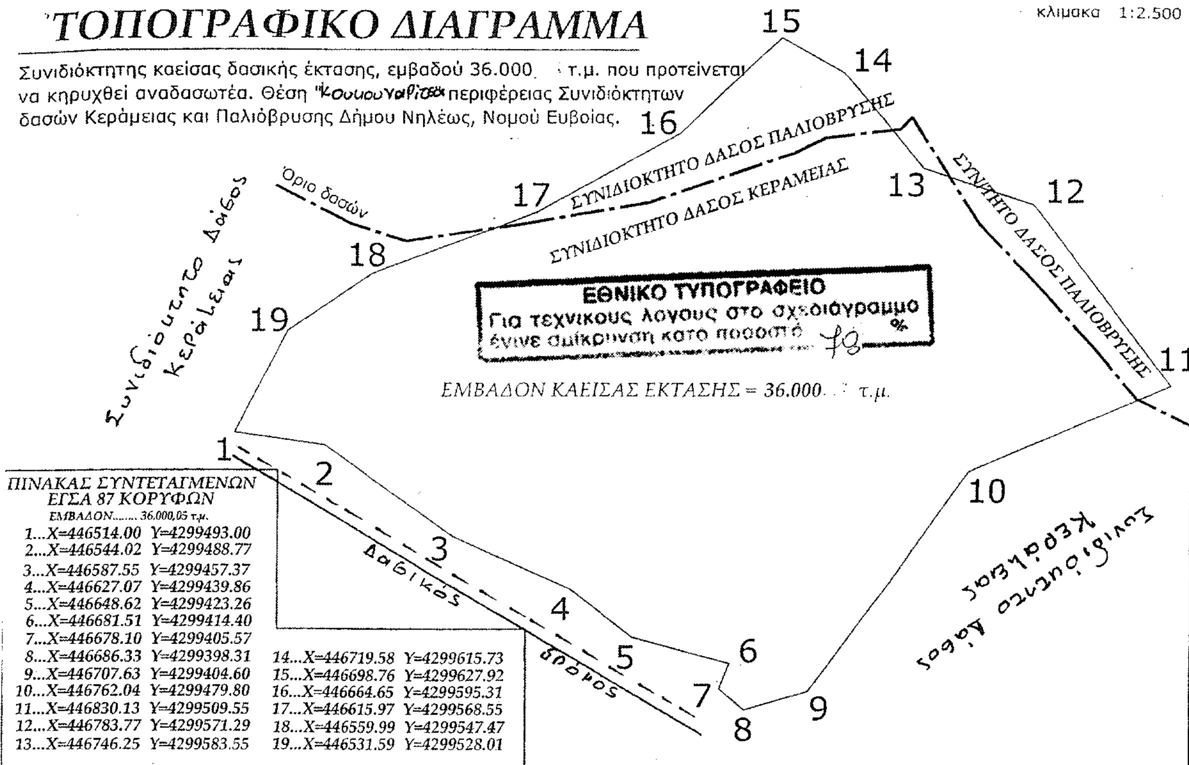
Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 Π.Δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού .

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

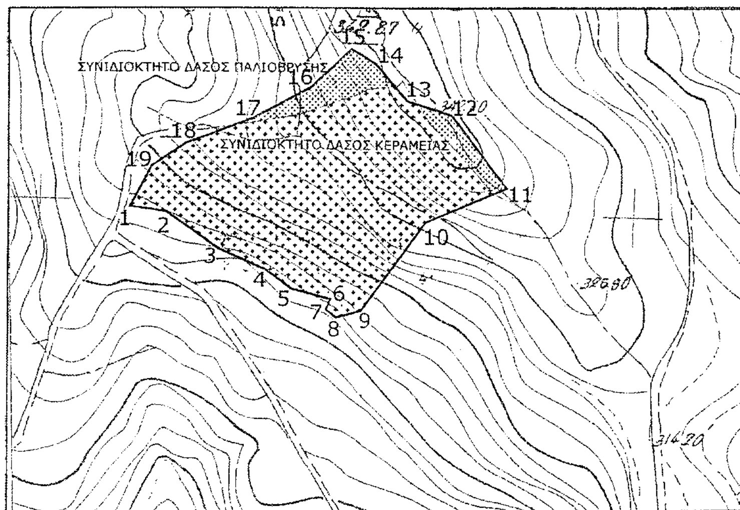
Λαμία, 3 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΕΓΣΑ 87 ΚΟΡΥΦΩΝ
ΕΜΒΑΔΟΝ....... 36.000,05 τ.μ.

1	X=446514.00	Y=4299493.00			
2	X=446544.02	Y=4299488.77			
3	X=446587.55	Y=4299457.37			
4	X=446627.07	Y=4299439.86			
5	X=446648.62	Y=4299423.26			
6	X=446681.51	Y=4299414.40			
7	X=446678.10	Y=4299405.57			
8	X=446686.33	Y=4299398.31	14	X=446719.58	Y=4299615.73
9	X=446707.63	Y=4299404.60	15	X=446698.76	Y=4299627.92
10	X=446762.04	Y=4299479.80	16	X=446664.65	Y=4299595.31
11	X=446830.13	Y=4299509.55	17	X=446615.97	Y=4299568.55
12	X=446783.77	Y=4299571.29	18	X=446559.99	Y=4299547.47
13	X=446746.25	Y=4299583.55	19	X=446531.59	Y=4299528.01



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ

Φύλλο 5461-6
κλίμακα 1:5.000

Διάγραμμα ανήκον στην αριθ. απόφαση κήρυξης αναδασωτέας στο οποίο φαίνεται ενδεικτικά η θέση της έκτασης που προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα.-

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριογραμμή αναδασωτέας έκτασης

Καείσα έκταση Δάσους Κεράμειας

Καείσα έκταση Δάσους Παλιόβρυσης

ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΚΤΑΣΗΣ = 36.000 τ.μ.

Δασική Θέση "Κουκουναρίτσα"

Δήμου Νηλέως

Ανήκει στην αριθ. 2955 /2004 απόφασή μας ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λαμία 3 - 9 -2004 Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕ.Σ.Ε Κώνστας Έξαρχος	ΕΛΕΧΘΗΚΕ Λίμνη 29 - 7 -2004 Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ	Λίμνη 29- 7 -2004 Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ ΜΠΟΥΜΠΟΥΔΗΜΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

Αριθ. 7078 (2)

Άρση απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Σωτηρίας Τεγοπούλου στο Ο.Τ. 188 σχεδίου πόλης Βασιλικού Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 (ΦΕΚ 223 Α΄) Π.Δ/τος «περί σχεδίων πόλης κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, όπως αντικαταστάθηκε με το (άρθρο 10 του Ν. 3044/2002.

3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και ιδιαίτερα το άρθρο 11 αυτών.

4. Την 3366/31.3.1975 Απόφαση Νομάρχη Ευβοίας (Φ.Ε.Κ. 115Δ/1975) με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο πόλης Βασιλικού Ν. Ευβοίας.

5. Την 9428/15.9.1993 Απόφαση Νομάρχη Ευβοίας (Φ.Ε.Κ. 1194Δ/1993) με την οποία αναθεωρήθηκε το σχέδιο πόλης Βασιλικού Ν. Ευβοίας.

6. Την 354/2002 Απόφαση Διοικητικού Εφετείου Πειραιώς.

7. Το 5717/Β28800/12.7.2002 έγγραφο Νομικού Συμβουλίου το κράτους.

8. Την 5664/29.6.2004 εισήγηση Δ/νσης Χ.Ο.Π. Ν. Ευβοίας προς το Σ.Χ.Ο.Π.

9. Τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ευβοίας, πρακτικό 8/30.6.2004, θέμα 10.

10. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ή του προϋπολογισμού του Δήμου Ληλαντίων,

Βεβαιώνεται η άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας Σωτηρίας Τεγοπούλου, εκτάσεως 1516,98 τ.μ., η οποία βρίσκεται στο Ο.Τ. 188 του σχεδίου πόλης Βασιλικού Ν. Ευβοίας, η οποία κηρύχθηκε με την Η 3366/31.3.1975 Απόφαση Νομάρχη Ευβοίας, μόνο ως προς το Ο.Τ. 188 σύμφωνα με την 354/2002 Απόφαση Διοικητικού Εφετείου Πειραιώς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 16 Αυγούστου 2004

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ

Αριθ. 3194 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας στα Ο.Τ. 788-790.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 223/Α΄) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και δή τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α΄).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄), σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140/Α΄).

4) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α΄) «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

5) Το Π. Δ/γμα της 16.2.1987 (ΦΕΚ 415/Δ΄/14.5.87) «περί εγκρίσεως πολεοδομικής μελέτης περιοχής Φαναρίου του Δήμου Καρδίτσας Ν. Καρδίτσας».

6) Την υπ' αριθμ. 217/8.5.2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία αποφασίζεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας στα Ο.Τ. 788-790.

7) Την 2022/28.6.2004 εισήγηση της Δ/νσεως Πολεοδομίας προς το ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας.

8) Την υπ' αριθμ. 18/6.7.2004 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας σύμφωνα με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της προτεινόμενης τροποποιήσεως.

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της αποφάσεως, σύμφωνα με το 12029/00/4.2.2004 έγγραφο του Δήμου Καρδίτσας, δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του οικείου Δήμου και του Δημοσίου.

Επειδή

Η προτεινόμενη τροποποίηση δηλαδή η μετατόπιση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 788 - 790, ισοσκελίζει τις εισφορές σε χρήμα και γή του Ν. 1337/1983 των εκατέρωθεν ιδιοκτησιών, το δε εύρος του δρόμου παραμένει το ίδιο.

Γι' αυτό, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το εγκεκριμμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Καρδίτσας στα Ο.Τ. 788 - 790, μετατοπίζοντας τον μεταξύ των αναφερομένων Ο.Τ. δρόμο νοτιώτερα, όπως στο συνοδεύον την παρούσα απόφαση ρυμοτομικό διάγραμμα φαίνεται.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεώς της.

Η απόφαση αυτή με το συνοδεύον αυτήν ρυμοτομικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 18 Αυγούστου 2004

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 788
για Τροποποίηση σχεδίου κλ. 1:500

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΗ. ΖΕΡΒΑΣ
ΤΕΧΝ. ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΟΛΩΝΟΣ 1 - ΤΗΛ: 0441/
ΚΑΡΔΙΤΣΑ

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ
ΥΠ' ΑΡΙΘ. 3192/18-8-2004
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— — Προϊ καταρχήση ΟΓ

——— Προϊ έγκριση ΟΓ

ΠΔ 2.16-2-87 ΦΕΚ 415/Δ/14-5-87 «Πολ. Μελέτη Φαναρίου»

Ν. 1577/85 «Περί Γεν. Οικοδ. Κανονισμού»

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	Κανόνας	Παρέκκλιση	
ελ. πρόσωπο	12.00	8.00	6.δ. 0.80
» εμβαδόν	300.00	150.00	

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
217/04
Καρδίτσα 4-5-2004
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ:			
[Τα σημεία που ακολουθούνται από (α) είναι νέα λόγω της τροποποίησης]			
ΟΤ	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
	K137	302866.01	596888.38
	K138	302927.04	596892.14
	K139	302958.31	596891.77
	K143	302995.54	596940.91
	K144	302956.89	596936.96
	K145	302938.22	596935.09
	K145α	302912.44	596933.93
	~~K146~~	~~302860.18~~	~~596931.59~~
	K146α	302860.63	596928.28
	K147	302857.94	596948.18
	K148	302979.45	596967.44
788	1	302862.88	596948.96
788	2	302971.98	596966.26
788	3	302983.98	596946.48
788	4	302981.55	596943.51
788	5	302937.93	596939.08
788	5α	302912.10	596937.92
788	~~6~~	~~302864.66~~	~~596935.79~~
788	6α	302865.07	596932.79
789	1	302959.01	596933.16
789	2	302990.13	596936.34
789	3	303014.92	596895.46
789	4	302997.35	596893.96
789	5	302960.24	596894.26
789	6	302988.34	596936.16
789	7	302988.84	596914.64
789	8	303003.36	596914.54
790	~~1~~	~~302865.73~~	~~596927.83~~
790	1α	302866.13	596924.86
790	2	302938.51	596931.10
790	2α	302912.73	596929.94
790	3	302955.02	596932.76
790	4	302956.23	596894.30
790	5	302926.98	596894.64
790	6	302870.68	596891.17
790	7	302897.13	596892.80

Αριθ. Δ.Π. οικ. 3755 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Φιλιππιάδας στην οδό Τζαβέλλα (πάροδος Αβέρωφ).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 17.10.1953 ΦΕΚ Α΄ 309/6.11.1953 περί έγκρισης του Ρ.Σ. της πόλης Φιλιππιάδας και των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ./17.7.1923 (ΦΕΚ 223 Α΄) και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70 αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

3. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ./30/1996 (ΦΕΚ21/Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πρέβεζας 113/2000 Απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Πρέβεζας (ΦΕΚ 112/Β/5.2.2001), όπως τροποποιήθηκε με την 112/2001 Απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Πρέβεζας (ΦΕΚ 1734/Β/28.12.2001) και ισχύει μέχρι σήμερα.

6. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη...».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 2831/2000(ΦΕΚ 140 Α).

8. Τις διατάξεις του Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α) και ειδικότερα τα άρθρα 10 και 15 αυτού.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ./30/1996 (ΦΕΚ 21/Α/1996) όπως τροποποιήθηκε και σύμφωνα με τις οποίες κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής προς τον Γραμματέα της Περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου και σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την δημοσίευσή της σε ΦΕΚ.

10. Την 72/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Φιλιππιάδας υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Φιλιππιάδας.

11. Την με αρ.πρωτ. Δ.Π.2252/5.8.2004 έγγραφη εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν.Α. Πρέβεζας προς το Σ.Χ.Ο.Π. Πρέβεζας υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Φιλιππιάδας.

12. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πρέβεζας, όπως διατυπώθηκε με το 4ο /22.8.2004 πρακτικό (Θέμα: 1ο) υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Φιλιππιάδας στην οδό Τζαβέλλα (πάροδος Αβέρωφ), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Φιλιππιάδας στην οδό Τζαβέλλα (πάροδος Αβέρωφ), όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που φέρει σφραγίδα του Σ.Χ.Ο.Π. Ν.Α. Πρέβεζας και θεώρηση της Προϊσταμένης της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν.Α.Πρέβεζας με ημερομηνία 12.8.2004.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού σε βάρος του Δημοσίου ή Ο.Τ.Α. κατά τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 2081/1992.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

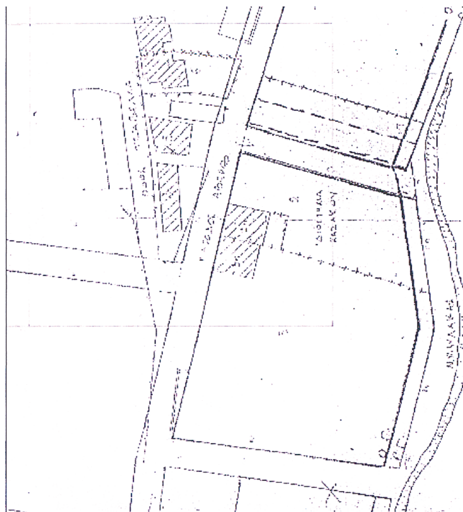
Πρέβεζα, 30 Αυγούστου 2004

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ

Απόσπασμα εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Φιλιππιάδας

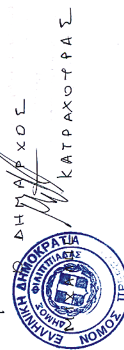
Κλίμακα 1:1000



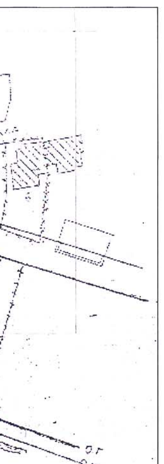
Ακριβές αντίγραφο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Φιλιππιάδας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΑΤΡΑΧΟΡΑΣ







ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

Ιδιοκτήτης 1 Σαρρής Κώστας
Ιδιοκτήτης 2 Κολοβάτσιος Γιάννης
Ιδιοκτήτης 3 Μάτσος Γεώργιος
Ιδιοκτήτης 4 Πάνος Βασίλειος
Ιδιοκτήτης 5 Κώτσης Γεώργιος
Ιδιοκτήτης 6 Σιώζος Σωτήριος
Ιδιοκτήτης 7 Χασκής
Ιδιοκτήτης 8 Ζήκος Μιλτιάδης
Ιδιοκτήτης 9 Τσιρώνης-Γεωργιάδης
Ιδιοκτήτης 10 Χριστογιάννης Θεοφάνης
Ιδιοκτήτης 11 Χριστογιάννης Θεοφάνης
Ιδιοκτήτης 12 Χριστογιάννης Ελευθέριος
Ιδιοκτήτης 13 Γιανακόπουλος Βασίλειος
Ιδιοκτήτης 14 Καζάκου Ευανθία
Ιδιοκτήτης 15 Μπατσούλης Ιωάννης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Η αποτύπωση του οικοπέδου έγινε σε ανεξάρτητο δίκτυο.
Το οικοδομικό τετράγωνο βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Φιλιππιάδας Τομέας Β

- - - - - - **Καταργούμενες ρυμοτομικές γραμμές**
- - - - - - **Καταργούμενη οικοδομική γραμμή**
——— **Προτεινόμενες οικοδομικές-ρυμοτομικές γραμμές**
——— **Φράχτης πασσάλων**
— x — x — **Συρματόπλεγμα**
— · — · — **Ροή μυλαύλακα**
Στύλος Δ.Ε.Η.
Στύλος Ο.Τ.Ε.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Σχέδιο πόλεως Φιλιππιάδας Τ.Υ. 3506 / 19-5-1973 (Φ.Ε.Κ. 170 Δ' 23-6-73)
Β' Τομέας
Κατά κανόνα :
- **Πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο 10 μ**
- **Ελάχιστο εμβαδό 250 τ.μ.**
- **Ποσοστό κάλυψης 70%**
- Μέγιστο ύψος μικρότερο ή ίσο με 24μ. (κατά ΓΟΚ)
- **Συντελεστής δόμησης 1.8**

Κατά παρέκλιση :
- **Πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο 5 μ**
- **Ελάχιστο εμβαδό 60 τ.μ.**
- **Ποσοστό κάλυψης 70%**
- **Μέγιστο ύψος μικρότερο ή ίσο με 24μ. (κατά ΓΟΚ)**
- **Συντελεστής δόμησης 1.8**

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΦΟΥΖΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Π.Θ.
ΚΟΣΜΑ ΑΙΤΩΛΟΥ 10 , ΑΡΤΑ
Τηλ. Γραφείου : 2681-0-21311

Εργοδότης: ΚΟΛΟΒΑΤΣΙΟΣ ΓΙΑΝΝΗΣ

Θέση: Το οικοδομικό τετράγωνο βρίσκεται εντός του σχεδίου πόλεως του Δ. Φιλιππιάδας στην Οδό Τζαβέλλα(Πάροδος Αβέρωφ).

Έργο: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Θέμα: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Χ.Ο.Π. Ν.Α. ΠΡΕΒΕΖΑΣ
Αριθ. πρακ. : 4η/12-8-04
Θέμα : 1ο
Εγκρίνεται ... ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1
Ο Γραμματέας του Συμβουλίου
Χουμπουλία Παπαθωμά
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Πρέβεζα 12-8-04
Ο Προϊστάμενος
ΚΑΛΑΝΔΡΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500

Έτος Μελέτης: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2004

Υπογραφή-Σφραγίδα Το ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την αριθ. 72/2004 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Φιλιππιάδας
Φιλιππιάδα 6-5-04
Ο Δήμαρχος
...ης Κατραχούρας

ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ Δ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΟΣΜΑ ΑΙΤΩΛΟΥ 10 ΑΡΤΑ
ΑΦΜ 112502530 ΔΟΥ ΑΡΤΑΣ
Α.Μ. ΤΕΕ. 85314

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ ΝΟΜΟΣ ...

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %